

## 2022년도 정기총회 소집 공고

과천주공10단지 재건축정비사업조합 도시 및 주거환경정비법 제45조(총회의 의결)에 의거 다음과 같이 조합 정기총회를 개최하고자 하오니 조합설립에 동의한 조합원 여러분의 많은 참석을 바랍니다.

※ 본 총회에는 투표에 참여하신 조합원님께 참석 수당이 지급되오니 총회 당일에 직접참석(참관포함) 또는 전자투표, 서면결의에 많은 참여를 요청드립니다. 서면제출 · 전자투표 후 총회일에 현장참관도 가능합니다!

- 아 래 -

1. 회의목적 : 규정개정, 사업비·운영비등 예산, 시공자선정유예, 협력업체 승계 관한 안건

2. 일 시 : 2022년 5월 26일 (목요일) 오후 7시

3. 장 소 : 과천시민회관 소극장 (약도 및 주소는 책자 마지막장 '오시는 길' 참조)

4. 안 건

- 제 1호 안건 : 정관(조합원3분의2이상찬성) 개정안 승인의 건
- 제 2호 안건 : 정관(조합원과반수찬성등) 개정안 승인의 건
- 제 3호 안건 : 예산회계규정 개정안 승인의 건
- 제 4호 안건 : 2022년 사업비 예산안 승인의 건
- 제 5호 안건 : 2022년 운영비 예산안 승인의 건
- 제 6호 안건 : 정기총회 예산안 승인의 건
- 제 7호 안건 : 조합설립 후 시공자 선정 3년 유예 여부의 건
- 제 8호 안건 : 설계자 승계 또는 재선정 여부의 건
- 제 9호 안건 : 정비사업전문관리자 승계 또는 재선정 여부의 건
- 제10호 안건 : 법무사 승계 또는 재선정 여부의 건
- 제11호 안건 : 회계법인 승계 또는 재선정 여부의 건

5. 의결방식: 총회일 직접참석(현장투표), 전자적 방법(전자투표), 서면결의방법(우편투표, 직접제출 등)

※ 서면결의서 직접제출 기간 및 장소

▶제출 기간 : 2022년 5월 16일부터 5월25일까지

▶제출 장소 : 과천 10단지 주공아파트 관리사무소 내 동대표회의실  
(평일13시~18시, 토요일10시~18시, 일요일 제외 운영함)

※ 전자적 방법의 경우 모바일 및 PC 등을 활용하여 본인 인증 후 전자투표방식으로 진행)

6. 참석자격 : 과천주공10단지 조합설립에 동의한 조합원(공동소유인 경우 대표조합원 1인)

7. 총회 참석 및 불참시 유의사항

가) 본인 참석 시 : 총회회의자료, 신분증(주민등록증, 운전면허증 등) 지참

나) 대리인 참석 시

총회회의자료, 대리인신분증(주민등록증, 운전면허증 등), 위임장(조합원 인감도장 날인하고 인감증명서 1부 첨부), 대리인자격 증명서류(주민등록등본, 가족관계증명서, 의료보험증 사본 등 증명할 수 있는 서류)

\* 대리인 자격 - 조합설립에 동의한 소유자의 배우자 및 직계존비속, 형제자매 중 성년자

- 해외 거주자가 지정한 대리인

다) 총회(현장)참석이 어려우면 총회 전일(2022년5월25일)오후6시까지 신분증사본을 첨부한 서면결의서의 우편제출, (본인확인후)조합에 직접제출이나 전자투표로 총회당일(2022년5월26일)오후7시30분(현장투표시작선언)까지 참여 가능합니다.

2022년 5월 9일

과천주공10단지 재건축정비사업조합  
조 합 장 김 남 호

